

SMLOUVA O DÍLO

č. S – 02/14

I.

Smluvní strany

Zhotovitel:

Sídlo
Zastoupený
IČ
DIČ
Bankovní spojení
Číslo účtu
Telefon
Mobil

Bedřich Nykl - podnikatel
Světlá 244, 793 31 Světlá Hora
Bedřich Nykl, majitel firmy
126 72 190
CZ430503473
KB, a.s., Bruntál
190787320277/0100
554 737 182
731 491 191

Objednatel:

Sídlo
Statutární zástupce
IČ
Bankovní spojení
Číslo účtu
Telefon
Technický dozor investora

**Muzeum v Bruntále, příspěvková
organizace**
Zámecké náměstí 7, 792 01 Bruntál
Mgr. Hana Garncarzová, ředitelka
000 95 354
554 717947
Ing. Jiří Zlámal

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je realizace díla „Výměna krytiny střechy – Remtr, Sovinec“, v areálu hradu Sovinec.

Dílo bude realizováno dle zadávací dokumentace, případného dopřesnění zadavatele a nabídky zhotovitele ze dne 10.1.2014.

Součástí předmětu díla je i provedení všech doprovodných prací potřebných k realizaci díla, jako je zejména - veškerých vedlejších rozpočtových nákladů stavby, vybudování zařízení staveniště, platby případných záborů, zvýšených nákladů na dopravu spojených s umístěním stavby, likvidace odpadů, zajištění požadované dokladové části k předání díla.

III.

Termín realizace díla

Termín realizace :

Zahájení 3/2014

Dokončení 5/2014

Příloha č.2 SoD – harmonogram postupu výstavby

IV.

Cena za dílo

IV.1. Výše ceny díla

Stanovuje se jako maximální a nepřekročitelná dle předmětu smlouvy a činí:

614.108 Kč bez DPH

743.071 Kč včetně DPH

Cena bude doložena položkovým rozpočtem – nabídkou zhotovitele na provedení díla, který je přílohou č. 1 k SoD.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla, včetně doprovodných vedlejších rozpočtových nákladů na ZS, ztížené podmínky staveniště, zvýšených nákladů na dopravu spojených s umístěním staveniště, nákladů na likvidaci odpadů, poplatků za zábory, atd.

IV.2. V případě vzniku nepředvídatelných prací nad rámec smlouvy o dílo, nebo prací požadovaných ze strany objednatele v průběhu realizace díla, budou tyto ze strany zhotovitele položkově oceněny jednotkovými cenami z nabídkového rozpočtu.

V případě, že nabídkový rozpočet nebude některé jednotkové ceny obsahovat, budou pro ocenění použity jednotkové ceny ceníků RTS platné v době realizace díla, poníženo o 15%.

IV.3. K realizaci takovýchto prací je vždy nutné odsouhlasení jejich ceny odpovědnou osobou objednatele, např. ve formě zápisu ve stavebním deníku podepsaném odpovědnými zástupci obou stran.

IV.4. Na základě takto oceněných prací bude odsouhlasen cenový dodatek smlouvy. Bez jeho uzavření nebude možno takovéto práce ze strany zhotovitele fakturovat.

V.

Platební a fakturační podmínky

V.1. Objednatel neposkytuje zálohy

V.2. Platby budou probíhat na základě faktur vystavených zhotovitelem vždy na konci kalendářního měsíce (faktury budou vystavovány nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce).

Přílohou faktur budou soupisy skutečně provedených prací odsouhlasených odpovědným zástupcem objednatele – technickým dozorem objednatele. Bez přiloženého odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná a bude vrácena zhotoviteli.

Přílohy – soupisy provedených prací budou členěny způsobem, který umožní zařazení do jednotlivých položek dle dohody o poskytnutí dotace a budou předávány v potřebném počtu stejnopisů dle dohody o poskytnutí dotace.

- V.3. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- V.4. Fakturace bude probíhat do výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla bude ze strany zhotovitele fakturováno konečnou fakturou, vystavenou po předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení.
- V.5. Neprovedené práce nebudou fakturovány
- V.6. Všechny faktury zhotovitele musí obsahovat –
- označení, číslo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele
 - název a sídlo objednatele a zhotovitele
 - přesný název díla - „Výměna krytiny střechy – Remtr, Sovinec“
 - den vystavení a splatnost
 - označení finančního ústavu a čísla účtu objednatele a zhotovitele
 - cenu za provedené práce bez DPH, vyčíslení DPH a celkovou cenu s DPH
 - datum uskutečnitelného zdanitelného plnění a období kdy byly práce provedeny
 - přílohu – položkový soupis provedených prací odsouhlasený ze strany TDI
- V.7. Konečná faktura musí obsahovat –
- soupis všech provedených splátek
 - konečnou celkovou cenu díla
 - předávací protokol díla a zápis o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla vše podepsáno odpovědnými zástupci obou stran.
- V.8. Splatnost konečné faktury –
- V případě předání díla bez vad a nedodělků je splatnost konečné faktury stejná jako dle odstavce V.3. V případě že, předávací protokol bude obsahovat vady a nedodělky nebránící užívání díla, bude konečná faktura uhrazena do 30 dnů od předložení zápisu o odstranění těchto vad a nedodělků, podepsaného odpovědnou osobou objednatele.

VI.

Dokončení a předání díla

- VI.1. Dílo je řádně dokončeno jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- VI.2. O předání díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem sepsán zápis – předávací protokol, jeho součástí budou zejména tyto doklady
- protokoly o zkouškách kvality prováděných v průběhu a po dokončení díla
 - certifikáty a prohlášení o shodě na zabudované materiály
 - originály listů ze stavebního deníku zhotovitele
 - doklad o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla
 - případné další doklady požadované zhotovitelem
- Bez předání těchto dokladů není dílo řádně dokončeno
- VI.3. Objednatel nepřevzme od zhotovitele dílo vykazující vady bránící užívání díla.
- VI.4. Objednatel může od zhotovitele převzít dílo vykazující drobné vady a nedodělky nebránící jeho užívání. O těchto vadách a nedodělcích bude sepsán zápis s termínem jejich odstranění, který bude přílohou předávacího protokolu. Do doby jejich odstranění je objednatel oprávněn držet zhotoviteli pozastávku z ceny díla dle čl. V.4.

VII.

Smluvní pokuty

- VII.1. Pokud objednatel neuhradí fakturu ve stanovené době, činí smluvní pokuta za každý den prodlení **0,05 %** z fakturované částky.
- VII.2. Pokud zhotovitel nedodrží termín dokončení díla, činí smluvní pokuta za každý den prodlení činí **2000,- Kč**.
- VII.3. Pokud zhotovitel nedodrží dohodnutý termín odstranění vad a nedodělků z předávacího řízení stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **1000,-Kč** za každou neodstraněnou vadu a den.
- VII.4. Pokud zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu objednatelem reklamované vady díla, nebo nereaguje v dohodnutém termínu dle této SoD na výzvu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **1000,- Kč** za každou neodstraněnou vadu a den.
- VII.5. V případě porušení předpisů BOZ a PO je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2000,- Kč** za každý přestupek.

VIII.

Záruční podmínky

- VIII.1. Záruční lhůta je stanovena ode dne převzetí předmětného díla objednatelem a její délka činí **60 měsíců** na veškeré práce a dodávky. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o odstranění všech vad a nedodělků sepsaných při předávacím řízení díla.
- VIII.2. Případnou reklamaci vad a nedodělků dle předmětu této SoD je objednatel povinen uplatnit písemně neprodleně po zjištění.
- VIII.3. Zhotovitel je povinen reagovat na reklamaci objednatele nejpozději do 10 dnů od jejího doručení a svolat místní šetření, na kterém budou písemně dohodnuty termíny a postupy odstranění reklamovaných vad.
- VIII.4. Obvyklý termín k odstranění vad dohodnutý při místním šetření se stanovuje do 30 dnů od termínu místního šetření, pokud to klimatické podmínky dovolí.
- VIII.5. V případě havárie nastoupí zhotovitel na její odstranění ihned, nejpozději však do 24 hod.

IX.

Odstoupení od smlouvy

Možnost odstoupení smluvních stran od smlouvy a podmínky odstoupení se v plném rozsahu řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku zejména § 344-351 a § 550, § 552 a § 553.

X.

Závazky objednatele a zhotovitele

- X.1. Objednatel zajistí na celou dobu provádění prací stavební připravenost a přístupnost ploch na kterých bude stavba realizována – staveniště.
- X.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniku cizích osob a podle předpisů BOZ.
- X.3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat podmínky přiloženého závazného stanoviska MěÚ Rýmařov.

- X.4. Zhotovitel bude při realizaci díla dodržovat povinnosti náležící zhotoviteli z vyhlášky č. 601/2006 Sb. o bezpečnosti práce.
- X.5. Zhotovitel se zavazuje, že seznámí při předání díla objednatele s pokyny pro údržbu díla.
- X.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit proškolení svých pracovníků z předpisů BOZP a PO a po čas výstavby všechny tyto předpisy a ustanovení plně dodržovat.
- X.7. Při realizaci díla bude probíhat provoz stavební techniky na veřejně přístupných prostorách obce a areálu hradu. Zhotovitel proto zabezpečí po dobu výstavby případné provizorní dopravní značení, ohrazení staveniště.
- X.8. Nedodržení podmínek BOZ ze strany zhotovitele je vážným porušením ustanovení této smlouvy a může být důvodem k vystavení zákazu vstupu na pracoviště, jak pro příslušného zaměstnance, tak např. i pro dopravní prostředek pracovníků zhotovitele a k následnému vystavení smluvní sankce ze strany objednatele.
- X.9. Zhotovitel zabezpečí čištění přístupových veřejných komunikací po celou dobu realizace díla.
- X.10. Zhotovitel bude v průběhu realizace brát ohled na provoz hradu a návoz materiálu bude organizovat mimo návštěvní hodiny hradu (prohlídky).
- X.11. V době svátků a pracovního volna bude realizace díla probíhat termínově dle požadavku objednatele
- X.12. V prostorách staveniště bude ze strany zhotovitele v průběhu realizace díla udržován pořádek. Pracovníci zhotovitele budou dodržovat ústrojovou kázeň.
- X.13. K realizaci díla budou zhotovitelem použity pouze certifikované materiály I. jakostní třídy.
- X.14. Zhotovitel předloží objednateli před podpisem smlouvy svou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou třetím osobám minimálně ve výši ceny stavební zakázky a smlouvu na pojištění zhotovitelem realizovaných staveb.
- X.15. Osoba odpovědná jednat za zhotovitele v průběhu realizace na stávkě ve věcech technických – Lukáš Hrubý.
Osoba pověřená zhotovitelem přítomností na stavbě a odpovědná za chod stavby – Jiří Maňák.
- X.16. Osoba odpovědná jednat za objednatele v průběhu realizace ve věcech technických – Ing. Jiří Zlámal.

XI.

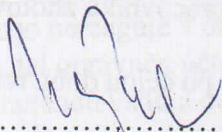
Zvláštní a závěrečná ustanovení

- XI.1. Práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající nelze bez souhlasu smluvní strany převádět na jiný subjekt. Zhotovitel bude provádět práce kmenovými zaměstnanci.
- XI.2. Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců ve věcech smluvních písemně číslovanými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy.
- XI.3. Smluvní strany se zavazují řešit sporné záležitosti především oprávněnými osobami. Nedojde-li k vyřešení eventuálních sporů ani při jednání zástupců, přísluší projednat a rozhodnout tento spor příslušnému obchodnímu soudu.
- XI.4. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou předmětem této SoD se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a dalšími souvisejícími právními předpisy.
- XI.5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

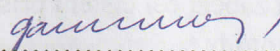
Přílohy :
Příloha č.1 - položkový rozpočet – nabídka zhotovitele
Příloha č.2 – HMG postupu výstavby

Ve Světlé Hoře dne 23.1.2014

V Bruntále, dne 27.1.2014



Bedřich Nykl
Bedřich NYKL
drobná provozovna -2
793 31 Světlá Hora 244
Tel./fax: 554 737 181-2
IČ: 126 72 190 CZ430503473



Mgr. Hana Garncarzová
MUZEUM V BRUNTÁLE,
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Zámecké náměstí 7
792 01 BRUNTÁL
Tel.: 554 717 947, 717 949

POKAZCE OPERACE:


PRÁVCE ROZPOČTU:

HLAVNÍ OČETNÍ:

nykl

nykl

Krycí list [ceny uvedeny v Kč]

Zakázka :	Sovinec, střecha				Část :			
Faktura :								
Zakázka číslo :					Umístění :			
Stavební objekt číslo :					Investor :			
Rozpočet číslo :	C:\RozpNz\Data\Nykl - 66, So				Objednal :			
Dodatek číslo :					Projektant :			
Archivní číslo :					Zpracoval :			
Datum :	06/12/2013							
Kurz měny :	1 Kč za 1 Kč				Soubor :	C:\RozpNz\Data\Nykl - 66, Sovinec, střecha.o32		
Rozpočtové náklady					Ostatní náklady			Vypracoval:
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Název nákladu	Částka	Sazba DPH	BEDŘICH NYKL Dne: 10. 1. 2014
HSV		40 709,14						
PSV		135 728,46						
MON								
VRN								
OST		437 670,58						
Celkem		614 108,18						
Základní rozpočtové náklady			614 108,18					Odsouhlasil:
Přirážky								
Celkové rozpočtové náklady (bezDPH)			614 108,18		Celkové ostatní náklady			Dne: 
Daň z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)					Dílčí DPH			
Sazba[%]	Základ		Daň		Základna	Daň		
21 %	614 108,18		128 962,72					
14 %								
0 %								
	614 108,20		128 962,80					
Celkové náklady (Rozpočet +Ostatní) vč. DPH					Účelové měrné jednotky (bez DPH)			Bedřich Nykl drobná provozovna -2 793 31 Světlá Hora 244 Tel./fax: 554 737 181-2 IČ: 126 72 190 CZ430501473
743 071,00					Název MJ	Počet MJ	Náklady/MJ	

Časový harmonogram stavebních prací

Název stavby: Výměna krytiny střechy - Remtr, Sovinec

Zadavatel: Muzeum v Bruntále, příspěvková organizace, Zámecké náměstí 7, 792 01 Bruntál

Termín zahájení: 3/2014

Termín dokončení: 5/2014

2014 týdny

Druh práce	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Lešení a stavební výtahy - montáž	X	X											
Lešení a stavební výtahy - demontáž											X	X	X
Konstrukce tesařské - demontáž laťování				X	X								
Konstrukce tesařské - montáž laťování						X	X						
Konstrukce klempířské - demontáž		X	X										
Konstrukce klempířské - střešní okno + hromosvod											X	X	
Krytiny tvrdé - demontáž bobrovky			X	X									
Krytiny tvrdé - montáž dřevěného šindele							X	X	X	X	X	X	
Nátěry - odstranění nátěrů					X	X							
Nátěry - nátěry tesařských konstrukcí				X	X								
Malby - napuštění směsí			X	X	X						X	X	

X - realizované práce v uvedeném týdnu

Ve Světlé Hoře dne 10.1.2014

Bedřich Nykl
majitel firmy

Bedřich NYKL
drobná provozovna
793 31 Světlá Hora 247
TEL/fax 554 737 181-2
248050111

